26. Februar 2016 - **Ist Lengerich noch ganz dicht? - Auswirkungen eines Wasserschutzgebietes** - 14 Seiten + 5 Seiten Anhang

Themen

- Szenario undichter Rohre, Leitungen, Tanks und Lagerstätten
- komplexe und umfangreiche Handlungsgrundlagen:
  - zusätzliche Verordnungen, Anordnungen, Auflagen, Handlungsverbote und Nutzungseinschränkungen in einem WSG zu den bereits bestehenden wie Dünge-, Klärschlamm-, Pflanzenschutzverordnungen
- kommt ein Wasserwerk, dann kommt auch ein Wasserschutzgebiet - schon von Amts wegen, trotz aller Beschwichtigungen des WVLL
- die Betroffenen sind mehrfach belastet:
  - Einschränkungen und Verbote auf eigenem Grund und Boden,
  - mögliche Rissbildungen am Gebäude,
  - Trinkwasserförderung Vorrang vor eigener Nutzung - - drohende Abschläge im Verkehrswert und Beleihungswert für Grund und Boden
  - Mehraufwendungen und Mehrkosten für den Bau und Betrieb von Betriebsanlagen
  - Entschädigungen für weniger Ertrag schließt Sachwertverluste nicht ein
- warum ein WSG in Lengerich anders ist als woanders (Durchsickerungszeiten, Fließgeschwindigkeiten, WSG-Grenzen, ...)
- die drei Schutzzonen eines WSG und ihre Auswirkungen für Lengerich - Abgrenzungen und Bemessungen werden insbesondere die Zone II deutlich größer ausweisen
- keine Schutzzone ohne strenge Verbote und schmerzliche Auflagen
- fehlende Schutzfähigkeit weil unverhältnismäßig hohe Beschränkung der Rechte Dritter
- ganzjähriges Düngungsverbot in Zone 2, teurere WSG-zugelassene Pflanzenschutzmittel, Verbote von neuen Stallungen versus Bestandsschutz, Freilandtierhaltung und Beweidung, Haus- und Weidebrunnen
- warum nicht nur die Landwirtschaft sondern auch private Haushalte, Gewerbe und die Kommunen Lengerich und Handrup betroffen sind
- Auflagen und Verbote rund ums Bauen, Erschließung von Baugebieten, Straßenbau, Freizeit- und Sporteinrichtungen usw. gelten für alle Nutzer und Eigentümer: Dichtigkeiten, Drainagen, Lagerung und Hantierung mit wassergefährdenden Stoffen
- Paradoxon: Lengerich liefert Wasser und ist dafür in seiner Handlungs- und Planungshoheit eingeschränkt und erheblich blockiert

Stichpunkte: Ist Lengerich noch ganz dicht? als Broschüre / 7 Fakten / umfassende Dichtigkeitsprüfungen / §91 NWG für WSG / Wertminderungen / Beweislast beim Geschädigten / Beobachtungen und Kontrollen / Grundwasserhemmer / Schutzwürdigkeit, Schutzbedürftigkeit, Schutzfähigkeit / 50-Tage-Linie / Isochrone / nichtwiderspruchsfähiger Bescheid / Bußgeldbescheide / Erdwärmenutzung und Biogas / Dauerpferchen / SchuVO

Wie immer auch diesmal eine Zusammentragung und Verknüpfung von Tatsachen mit umfangreichen Quellenangaben / Anhänge